

№	Проблема	Признаки	Причины	Устранение	Профилактика
1	Недостаточная прочность стяжки / Твердость стяжки не соответствует требуемым спецификациям.	1. Разрушение стяжки / рыхлость. 2. Плохой цвет стяжки и обширные пятна поломанной стяжки.	1. Полусухая цементная / песчаная консистенция или мелкие бетонные пески наиболее подвержены нездоровому воздействию. 2. Стяжка, содержащая меньше необходимого количества цемента. 3. Очень сухая смесь для стяжки или плохое уплотнение (однако, чрезмерно влажная смесь для стяжки может привести к проблемам с усадкой и повлиять на плоскостность готовой стяжки). 4. Стяжка была напрямую перевезена и повреждена на этапе строительства проекта.	Если тест на стойкость обнаруживает недостаточную устойчивость, нормальным вариантом будет вырезать и заменить неудовлетворительные участки. Другой альтернативой является модернизация некачественной стяжки путем пропитки смолой со сверхнизкой вязкостью или цементирующим слоем, армированным волокнами.	Проверьте работоспособность стяжки перед установкой с помощью «теста на снежный ком». Подумайте о проведении обследования уровня перед началом стяжки и сделайте точную оценку правильного количества требуемых материалов. Используйте ручную трамбовку или ролик, чтобы обеспечить адекватное уплотнение. Добавление уменьшающей воду / пластифицирующей добавки может помочь снизить содержание воды в смеси и улучшить прочность стяжки. Убедитесь, что прочность стяжки проверена на месте испытания (испытание на ударную вязкость). Проведение испытания после 14 дней установки стяжки, которое может показать, будет ли установленная и затвердевшая стяжка иметь необходимую прочность. Стяжка достигнет окончательной прочности через 28 дней после установки.

2	Недопустимые отклонения в плоскостности готовой стяжки.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Горбы на полу. 2. Проблемы при укладке финальной отделки пола. 3. Трудность выравнивания с существующей отделкой пола. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Неточная оценка уровня / регулярности поверхности. 2. Неадекватная подготовка поверхности. 	<p>Варианты исправления зависят от индивидуальных обстоятельств.</p> <p>Нанесение самовыравнивающегося наливного пола.</p> <p>Локализованное шлифование для выравнивания поверхности.</p>	<p>Убедитесь, что перед установкой стяжки выполняется соответствующая подготовка поверхности.</p> <p>Убедитесь, что стяжка имеет «полусухую» консистенцию, поскольку она позволяет завершить стяжку до требуемого уровня точности поверхности.</p> <p>Вскоре после установки стяжки проведите надежное испытание на регулярность поверхности.</p> <p>Рекомендуется не оставлять тестирование, пока пол не будет завершен.</p>
3	Высокое содержание влаги в стяжке.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Рябь и пузырение. 2. Влажный запах. 3. Поднятие окончательной отделки пола для проверки покажет остатки влаги на поверхности. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Внешнее попадание воды. 2. Сгущение. 3. Разливы и утечки воды. 4. Окончательная отделка пола перед укладкой до полного высыхания стяжки. 5. Неадекватная защита стяжки после установки. 	<p>Варианты исправления зависят от индивидуальных обстоятельств.</p> <p>Если высокий уровень влажности обнаружен на ранней стадии (до установки окончательной отделки пола), проведите надежный тест на влажность и дайте возможность продолжать сушку стяжки при сбалансированном</p>	<p>Убедитесь, что стяжка высохла естественным образом в течение времени, указанного производителем. Для традиционных стяжек до толщины 40 мм должна быть предусмотрена скорость сушки 1 мм / день с последующим увеличением времени на 0,5 мм в день для оставшейся толщины.</p> <p>Например, 75-миллиметровая стяжка займет 110 дней, чтобы высохнуть в хороших условиях с температурой, поддерживаемой на уровне 20 ° C, и относительной влажностью 55%.</p>

				<p>сочетании теплых условий и вентиляции - в зависимости от доступного времени.</p>	<p>Запатентованные стяжки могут высыхать значительно быстрее (со скоростью 3, 7, 14 и 21 дней). Примите все необходимые меры по защите стяжки, чтобы сохранить защищенный участок от влаги.</p> <p>Где необходимо, используйте поверхностно нанесенную влагонепроницаемую мембрану, чтобы изолировать пол от основной подложки.</p> <p>Если напольное покрытие должно быть смолой, наносимой на месте, проконсультируйтесь с производителем по вопросу использования влагостойких грунтовочных систем.</p> <p>Влагостойкие клеи могут быть полезны для гибких напольных покрытий.</p> <p>Использовать оборудование для осушения.</p>
4	Растрескивание стяжки.	Обширное растрескивание стяжки.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Плохая конструкция. 2. Отсутствие компенсаторов / порезов на стяжке. 3. Ранняя и чрезмерная нагрузка. 4. Цементная усадка. 	<p>Вырезать и заменять, как правило, не рекомендуется, так как это может увеличить площадь поражения. Для стяжек, которые хорошо уплотнены и иным образом</p>	<p>Растрескивание стяжки в разумных пределах обычно является результатом усадки при высыхании и не имеет серьезных последствий. Тем не менее, важно проводить регулярные ежемесячные осмотры (начиная с 1-2 месяцев после установки),</p>

			<p>5. Удары.</p> <p>6. Изоляция уступает стяжке.</p> <p>7. Поверхностное истирание.</p> <p>8. Неадекватная защита стяжки.</p> <p>9. Чрезмерное содержание воды в стяжке.</p>	<p>надежны, можно экономически выгодно использовать специальные методы ремонта, такие как впрыскивание смолы. Но перед началом ремонта обязательно проконсультируйтесь со специалистом.</p>	<p>чтобы убедиться в отсутствии дальнейшего расширения или серьезности трещин. Выполните ремонт перед установкой отделки пола. Усиление стяжки металлической сеткой. Использование модифицированных стяжек, которые следуют контролируемому процессу сушки, уменьшая образование трещин.</p>
5	Неправильный уровень стяжки.	<p>Выравнивание фиксированных положений, таких как ступеньки лестниц, подъёмники, пороги окон и дверей, присоединение к существующим этажам.</p> <p>Трудность в установке изоляции и поддержании адекватного покрытия стяжки.</p> <p>Невозможность покрыть данную</p>	Неточная оценка уровня.	-	Провести достоверность уровня.

		область поставленными материалами.			
6	Разрушение стяжки.	Разрушение стяжки в местах, где регулярно размещаются тяжелые грузы, (например) под стульями, столами и т.д., или в местах с частым движением - коридорах. Чрезмерные нагрузки как до, так и после фазы строительства. Изоляция грузоподъемности. После первоначального обрушения он может распространиться на прилегающие районы с продолжающимся движением.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Плохо смешанная стяжка. 2. Неадекватное уплотнение. 3. Раствор стяжки слишком сухой. 4. Недостаточная прочность стяжки. 5. Неадекватная защита стяжки после установки. 6. Ранняя загрузка веса, прежде чем стяжка будет достаточно сухой. 7. Изоляция не подходит для тяжелых нагрузок, таких как мобильные электрические рабочие платформы. 	Изучите причину разрушения, проверьте качество соседних стяжек и оцените степень неадекватной прочности с помощью теста на ударную вязкость. Методы ремонта будут зависеть от причины, степени разрушения, типа настила и времени, доступного до нормального использования.	Использование смесителей принудительного действия вместо ручного смешивания стяжки. Проведение испытания на ударную вязкость может гарантировать качество и надежность стяжки, а также может помочь в принятии надлежащих мер по исправлению положения перед тем, как приступить к окончательной отделке пола.
7	Скручивание	Различия уровня стяжки на стыках.	Обычно распространено в	Устранение скрученной стяжки – поверх	Дифференциальное скручивание на швах или стыках можно свести

		Одна сторона выше другой.	несвязанных и плавающих стяжках.	постелите пленку и оставьте на семь дней до нанесения отделки. Это может помочь в перераспределении влаги, и стяжка выгнется обратно.	к минимуму, укрепив стяжку стальной сеткой на средней глубине. Это сдерживает боковое движение.
8	Уплотнение стяжки вокруг труб.	Уплотнение стяжки вокруг и под трубами в системах теплых полов, что приводит к недостаточной прочности.	Традиционные полусухие цементно-песчаные стяжки, которые смешаны слишком сухо, могут создавать проблемы уплотнения вокруг труб.	Смешайте стяжку, слегка увлажнив ее, и нанесите базовый слой, обеспечив достаточное уплотнение. Затем слегка высушить смесь, покрыть окончательно равномерно поверхность.	Укрепите стяжку с помощью полипропиленового волокна или стальной сеткой поверх труб. Используйте высокопрочную бетонную стяжку с суперпластификатором для улучшения свойств уплотнения.